

**LOPE
DE VEGA**
RESIDENCIA
UNIVERSITARIA

服务

WIFI 及网络服务

宽带网络
无线网络
另提供网络应急通道

家具

家具设备齐全

24小时安全系统

24小时保安前台值守
闭路视频监控
电子门锁通道
一周七天24小时安全防护系统

房间清扫服务

房间每周一次专人清扫
公共区域每日专人清扫

床单及毛巾更换服务

每周一次

空调及暖气

在每个房间及所有公共区域均安装有空调及暖气

独立卫生间

每个房间均有独立卫生间

费用全包

房租包括水，电，煤气，网络，打扫，食物等各类费用

自助复印服务

提供复印，打印及扫描服务（预付费用）
其他服务

后勤维修服务

提供快速有效的维修服务

自助洗衣服务

提供洗衣机和烘干机(投币或手机APP支付均可)

快递及信箱服务

提供收发邮件及快递包裹服务

餐厅

洛佩·德·维加大学生公寓每周七天提供全膳（早中晚三餐）

早餐：冷热，欧式，美式自助早餐，及鲜榨橙汁

午餐：3道前菜，3道主菜

沙拉自助，面包
自制甜点及水果自助
(可重复多次取餐)

晚餐：两道前菜，两道主菜

自制甜点，面包
沙拉自助
(可重复多次取餐)

为食物过敏，不耐受体质群体以及素食主义者提供相应餐饮

在圣诞节及圣周假期期间，不提供餐饮服务

我们郑重承诺将提供健康的生活方式，营养均衡的饮食以及每日新鲜的水果自助服务

当您外出，不在大学生公寓时，或错过就餐时间，请您与我们的前台联系，我们将为您保留食物，或为您打包食物以便带走。

设施

468个空位

普通双人间
升级版双人间
超大版双人间
双人阁楼间
超大双人阁楼间
普通单人间
升级版单人间
超大版单人间
单人阁楼间
升级版单人阁楼间
超大版担任阁楼间

健身房

24小时开放
最新健身设备
(液晶视屏电视及网络连接)

多功能厅

用于举行团体运动赛，开幕式活动，会议，戏剧音乐表演等活动

小组作业室

可预定使用小组作业活动室，用于准备演讲，展览，讲座等作业

娱乐室

提供台球桌，桌上足球，智能电视，游戏厅，沙发，桌椅等，用于休闲娱乐

大庭院

近三千平方米大庭院
有花园区，露台，阅读放松区，音乐戏剧表演区，会议区，户外运动区等

自习室

24小时开放
黑板
投影仪

自助贩卖机

贩卖咖啡，饮料和食物

设有自行车停车场，餐厅

活动

洛佩·德·维加大学生公寓坚信，大学生生活应该是百分之百充满活力的体验。我们积极鼓励大学生们参加各种体育，社交，文化，娱乐活动。

娱乐活动

组织厨艺课程，电影放映，郊游以及晚会（迎新晚会，圣诞节晚会，狂欢节晚会，春节晚会，奥斯卡晚会，送别会等）等活动

体育活动

设有足球，篮球，手球，橄榄球等运动队，团体跑步，hip-hop街舞课程等

茶话会，辩论会

与专业人士，营养师，主厨等进行茶话会，举行培训课程及辩论会

文化活动

组织学生展览，戏剧表演，音乐会，集体参观阿尔卡拉大学，博物馆，游览附近城市等活动

社会服务志愿活动

公益跑步，捐赠衣服，“一千克”爱心捐赠

申请流程

1 填表申请

在官网上：
www.nexoresidencias.com
点击“申请”，
选择居住地，
填写个人信息

2 联系方式

当收到您的申请，我们将尽快与您联系，您也可拨打+34 911 441 657联系我们，加速申请流程

3 预定金（第一部分定金）4 第二部分定金

一旦申请成功，我们将给您发送邮件，其中包含预定的房间信息和收据。您需在收到邮件后5日内，交付250欧元定金。定金可通过转账及银行卡支付方式，截止至5月31日。最终房间占位将依据定金支付时间顺序安排。

6月1日至31日期间，您需缴纳第二部分定金550欧元。加上第一部分您缴纳的250欧元，您一共将缴纳800欧(全部定金) 若您在6月1日之后预定房间，则需要一次性缴纳全部定金费用（800欧元）

5 保证金

8月初，若您按月交付房租，则需通过银行直接扣款交付。若您按年交付房租，则需通过银行转账支付。保证金金额与每月房租数额相同。保证金将自动转化为您住宿合同中最后一个月的房租

6 银行直接扣款

本条仅针对按月付房租群体，在7月，我们将住宿合同和银行扣款文件一并寄给您，您应填写相关信息，以便后续银行扣款手续顺利完成。8月份保证金以及9月份以后的房租都通过银行直接扣款支付

其他文件

- 身份证扫描件（若您为未成年人，则需提供父母或监护人的相关文件）
- 最新成绩单
- 大学录取通知书
- 本人证件照

住宿者在到达大学生公寓前，必须提交填写完成的住宿合同和银行扣款相关文件。

800欧元定金----分两部分交付：五月交付250欧元预定金，六月交付550欧元定金余款（6月1日后的预定房间群体，需一次性交付800欧元定金）。若无扣除部分，全额定金将在住宿合同终止日起60日内退还。

保证金：与月租数额相同，应在8月交付，是合同中最后一个月的房租。
月租：是一个月在大学生公寓的全部费用，已包含增值税。
月租数额大小依据房间不同而变化

住宿

2017-2018价目表

付款方式

月租

按月付款，将通过银行扣款方式支付

年租

按年交付（在入住前付款成功），将享受**95折**优惠

最短合同期限为九个月。合同起始与九月入住日期，终止于第二年六月。

短期住宿

最短住宿合同期限为九个月，我们也提供短期住宿房间。若您感兴趣，请与我们联系。联系邮箱：info@residencialopedevaga.com

夏季住宿，群体住宿

我们的公寓环境舒适怡人，设施齐全。为不浪费资源，在学期之外，我们也将为团体，家庭，学生等学术领域人员提供暑期住宿，预约咨询，请电话或邮箱与我们联系，邮箱：info@residencialopedevaga.com



LOPE
DE VEGA
RESIDENCIA
UNIVERSITARIA

房间类型:

普通双人间
升级版双人间
超大版双人间
双人阁楼间
超大版双人阁楼间
普通单人间
升级版单人间
超大版单人间
普通单人阁楼间
升级版单人阁楼间
超大版单人阁楼间

为获展示更多房间信息，所有照片均来自于最佳角度，

部分照片虽采用电脑制作而成，但保证忠实于房间内部家居构造

图片仅供参考，房间情况将依据实际有所变化

每人每月 **815**
欧 (含增值税)

普通双人间

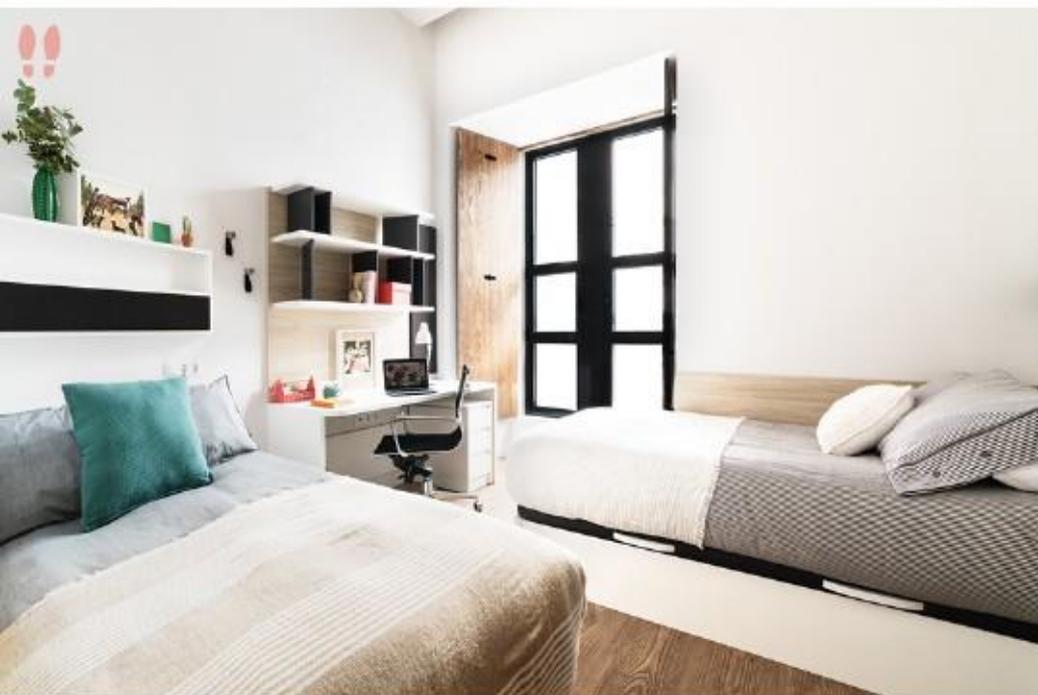
mes/persona



普通双人间

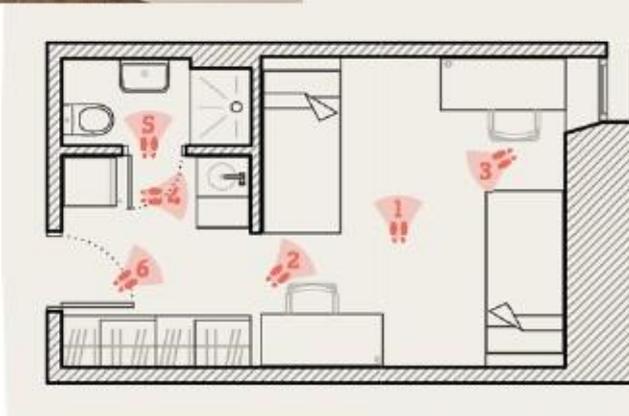
每人每月 **819**
欧 (含增值税)

mes/persona

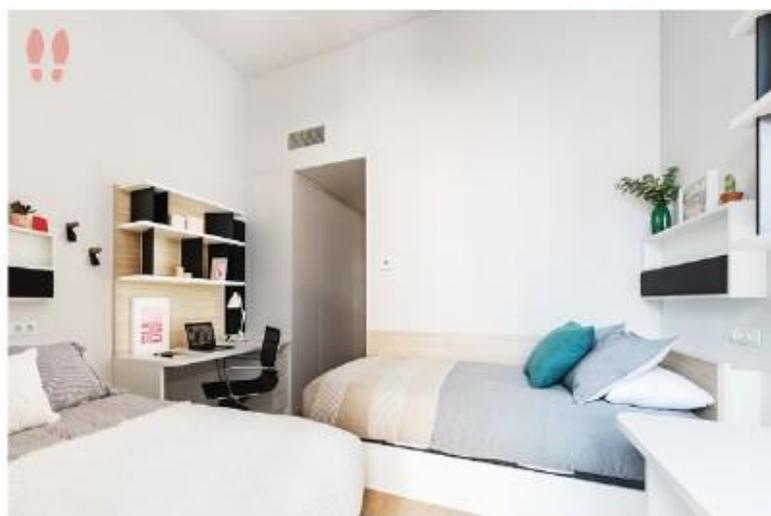


2

17至21平方米
床宽0.9米



3



4

普通双人间

每人每月**815**
欧(含增值税)

mes/persona

5



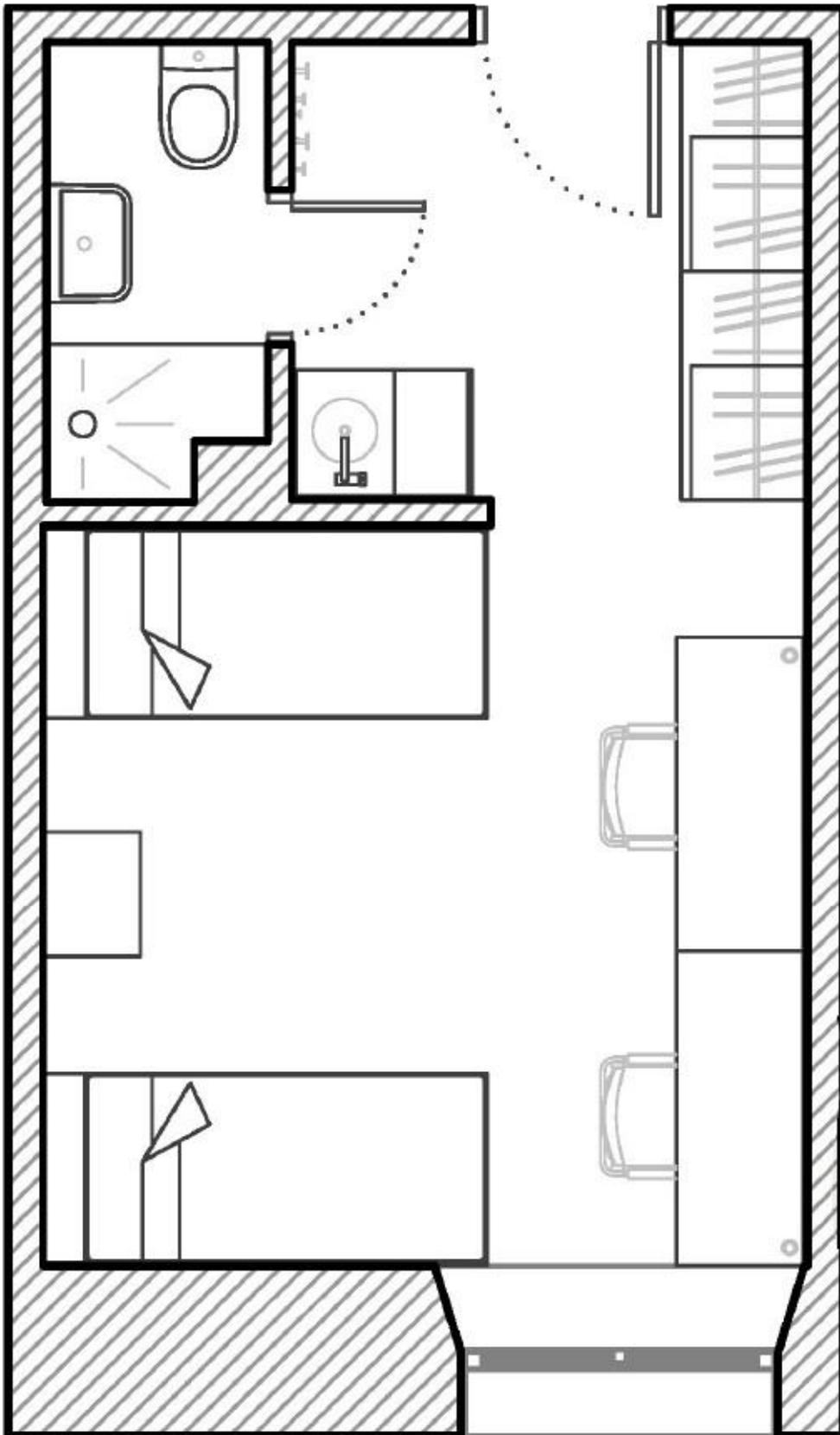
6



升级版双人间

每人每月**825**
欧（含增值税）

mes/persona



18 至 23 平方米
床宽1.05米

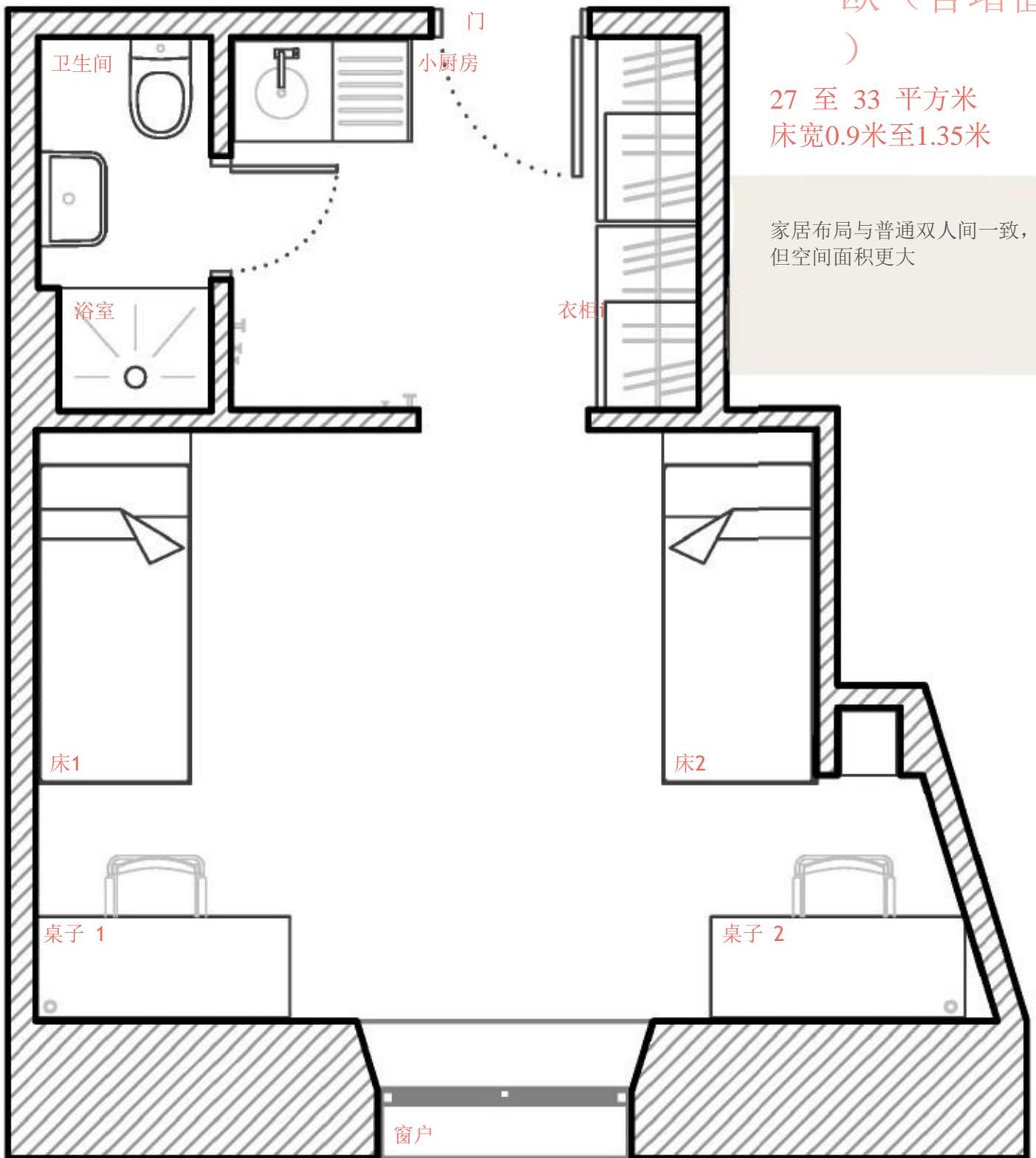
家居布局与普通双人间一致，
但空间面积稍大

超大版双人间

每人每月 **855**
欧 (含增值税)

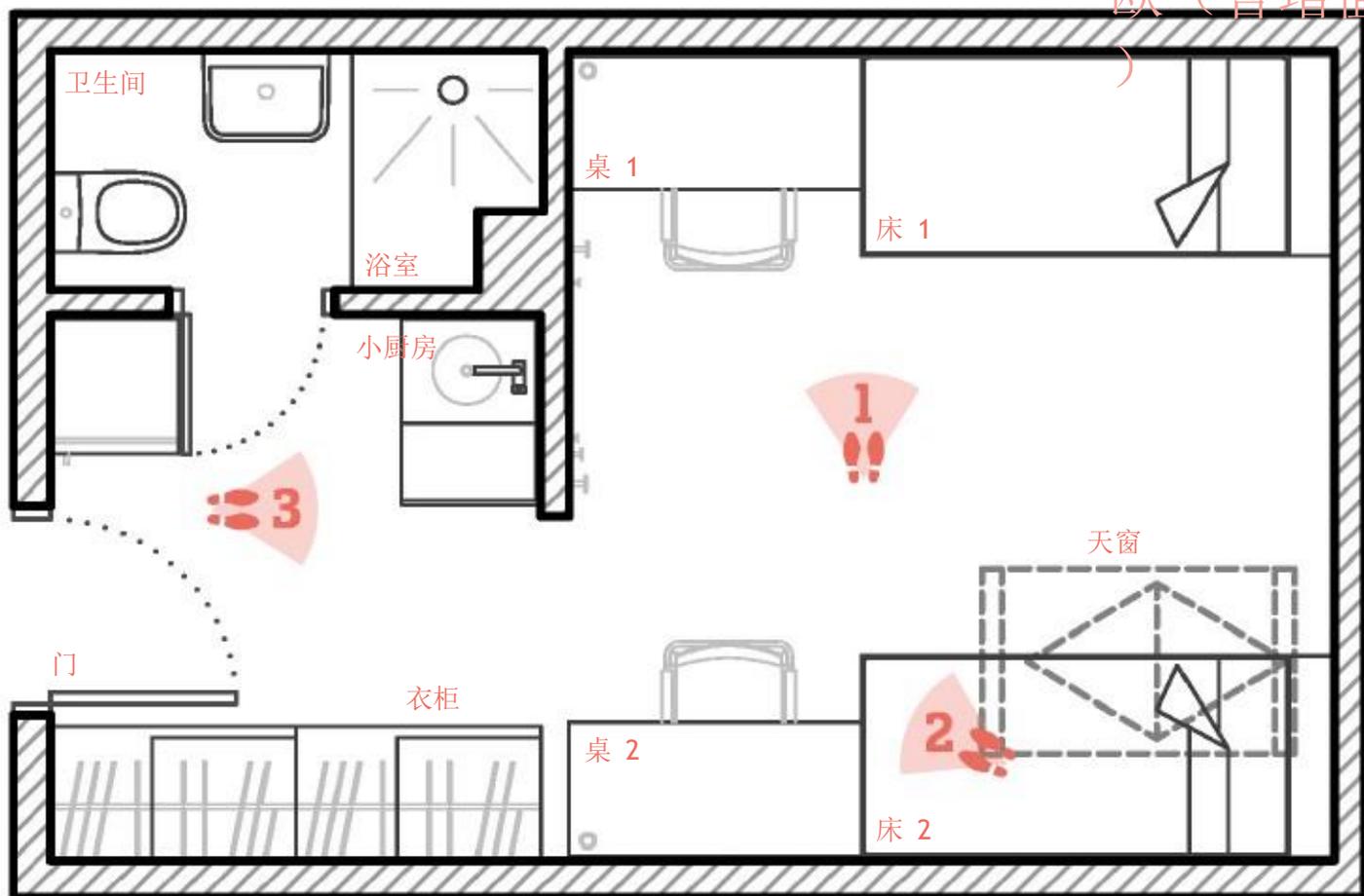
27 至 33 平方米
床宽0.9米至1.35米

家居布局与普通双人间一致，
但空间面积更大



普通双人阁楼间

每人每月 **850**
欧 (含增值税)



18 至 23 平方米
床宽0.9米

1



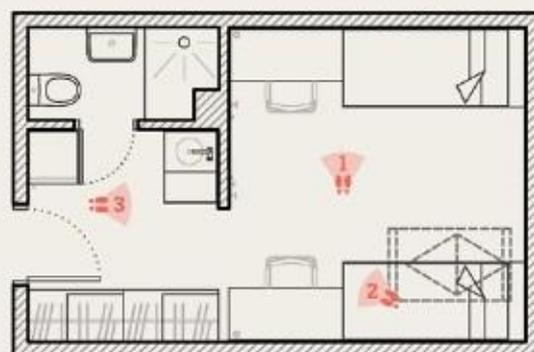
图片由电脑绘制成

普通双人阁楼间

每人每月 **850**
mes/persona
欧（含增值税）



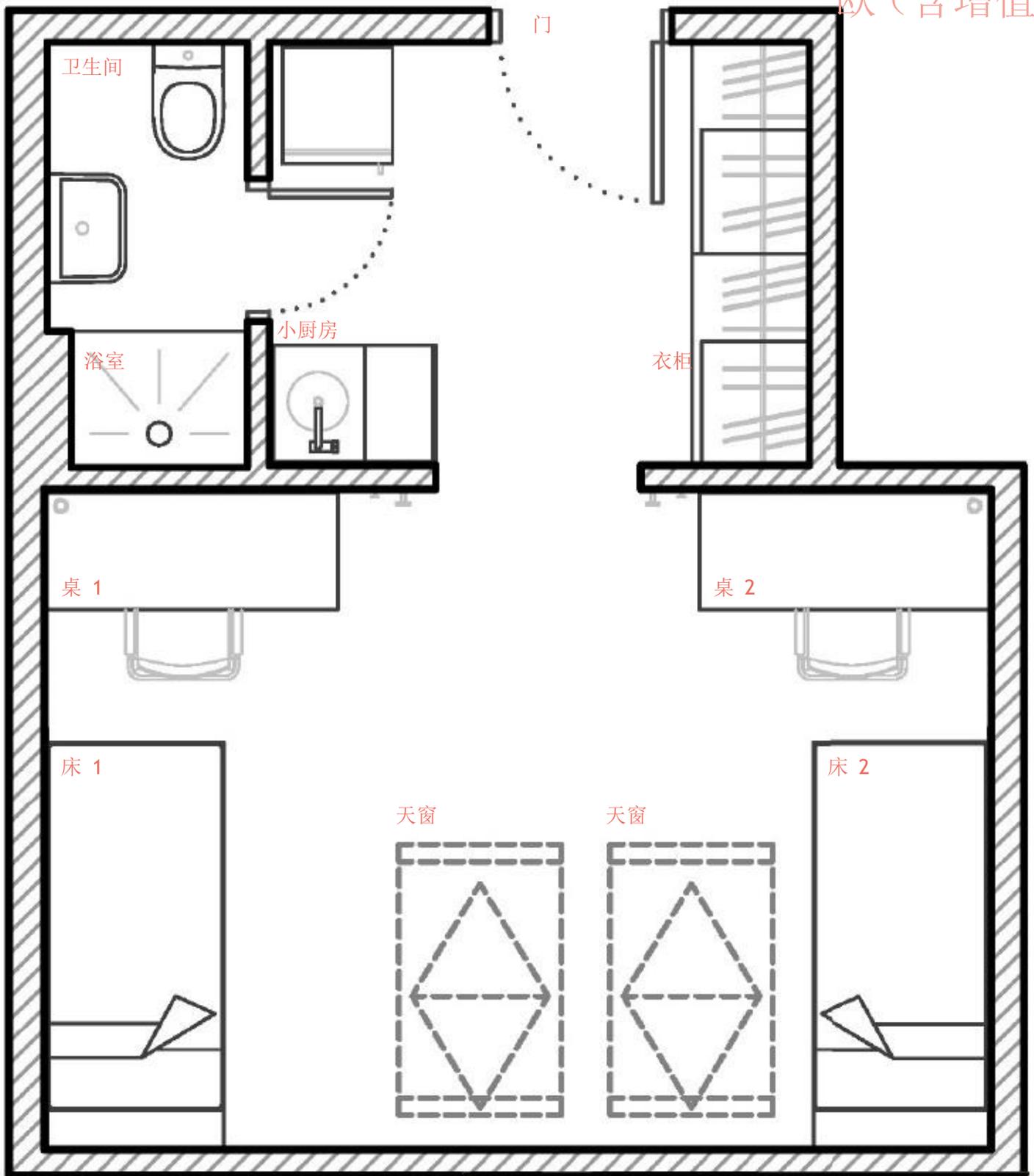
2



3

超大版双人阁楼间

每人每月 **895**
欧 (含增值税)
mes/persona

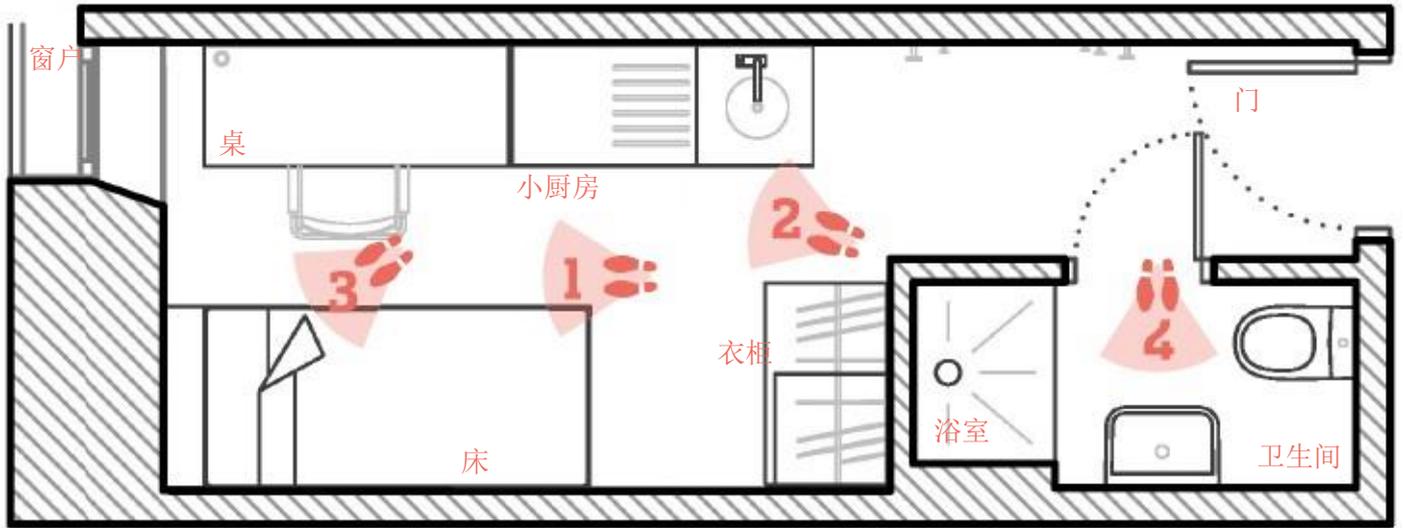


25 至 34 平方米
床宽0.9米至1.35米

内部家居布局与普通双人阁楼间相同，空间更大

普通单人间

每人每月**995**
欧 (含增值税)
mes/persona



11.5 至 13.5 平方米
床宽0.9米

1

普通单人间

每人每月**995**
欧 (含增值税)
mes/persona

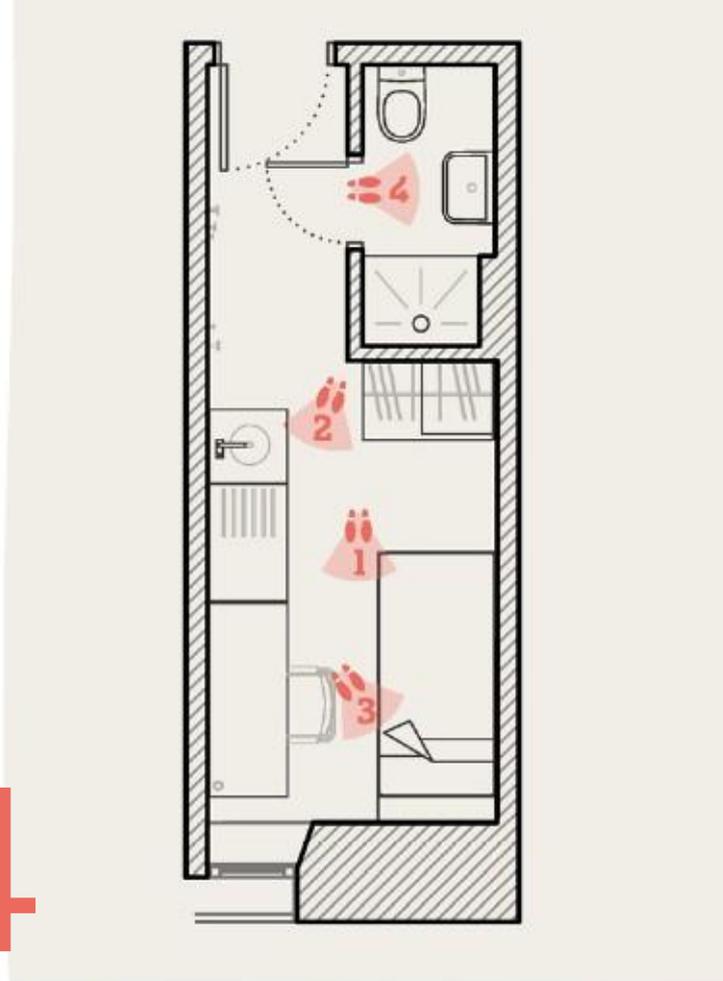
3



2

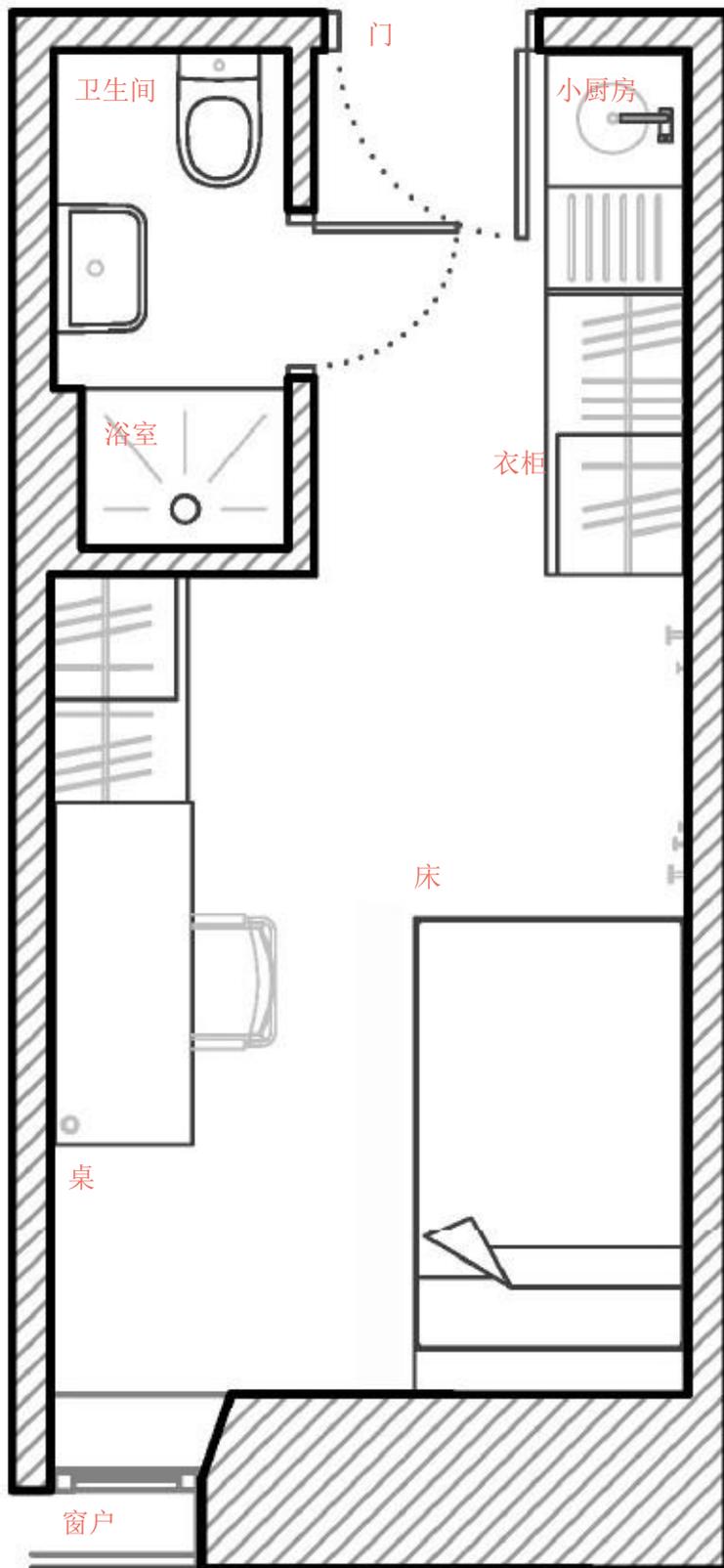


4



升级版单人间

每人每月 **1035**
欧 (含增值税)

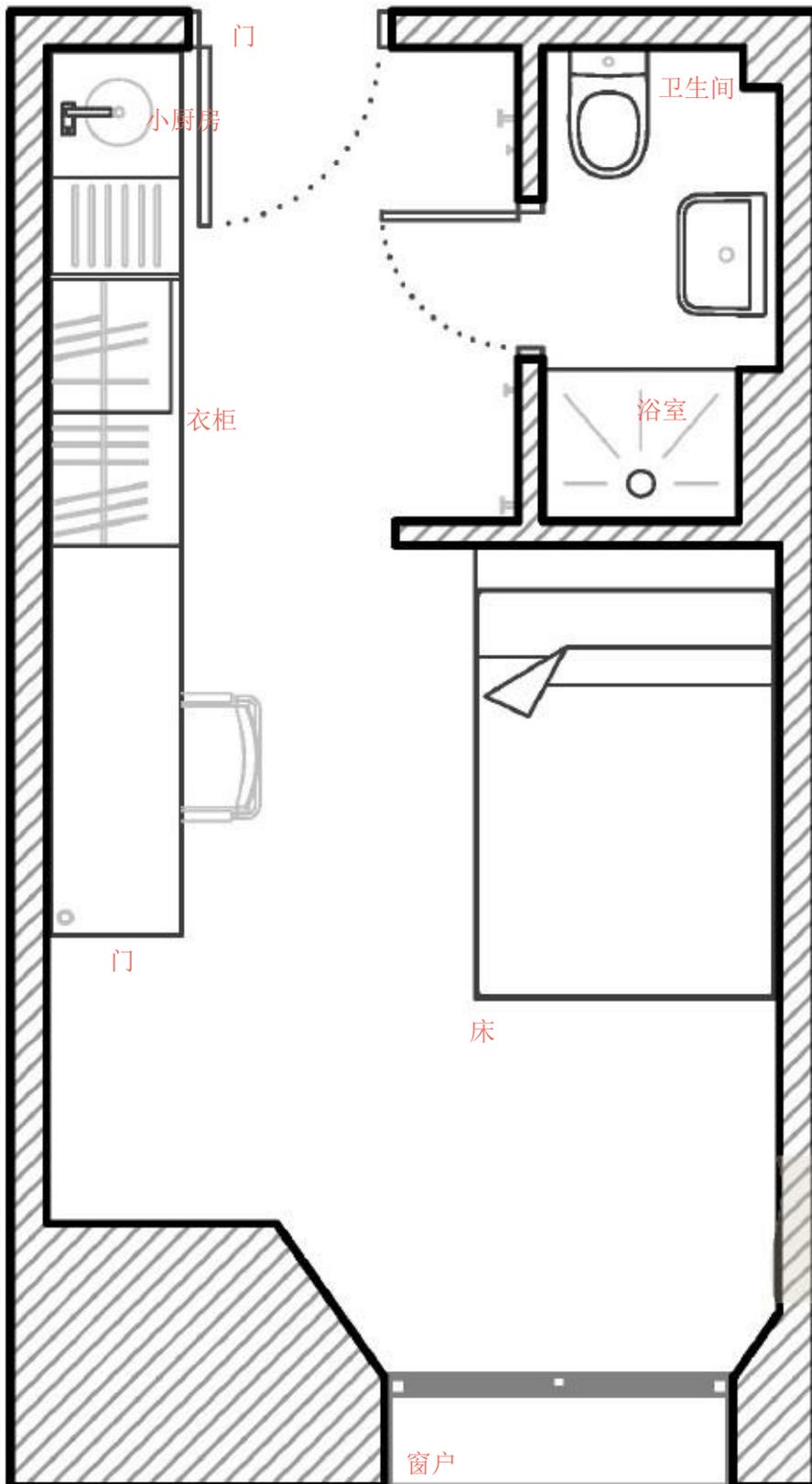


14 至17 平方米
床宽1.05米

内部家居布局与普通单人间一致，但空间稍大

超大版单人间

每人每月**1065**
欧 (含增值税)



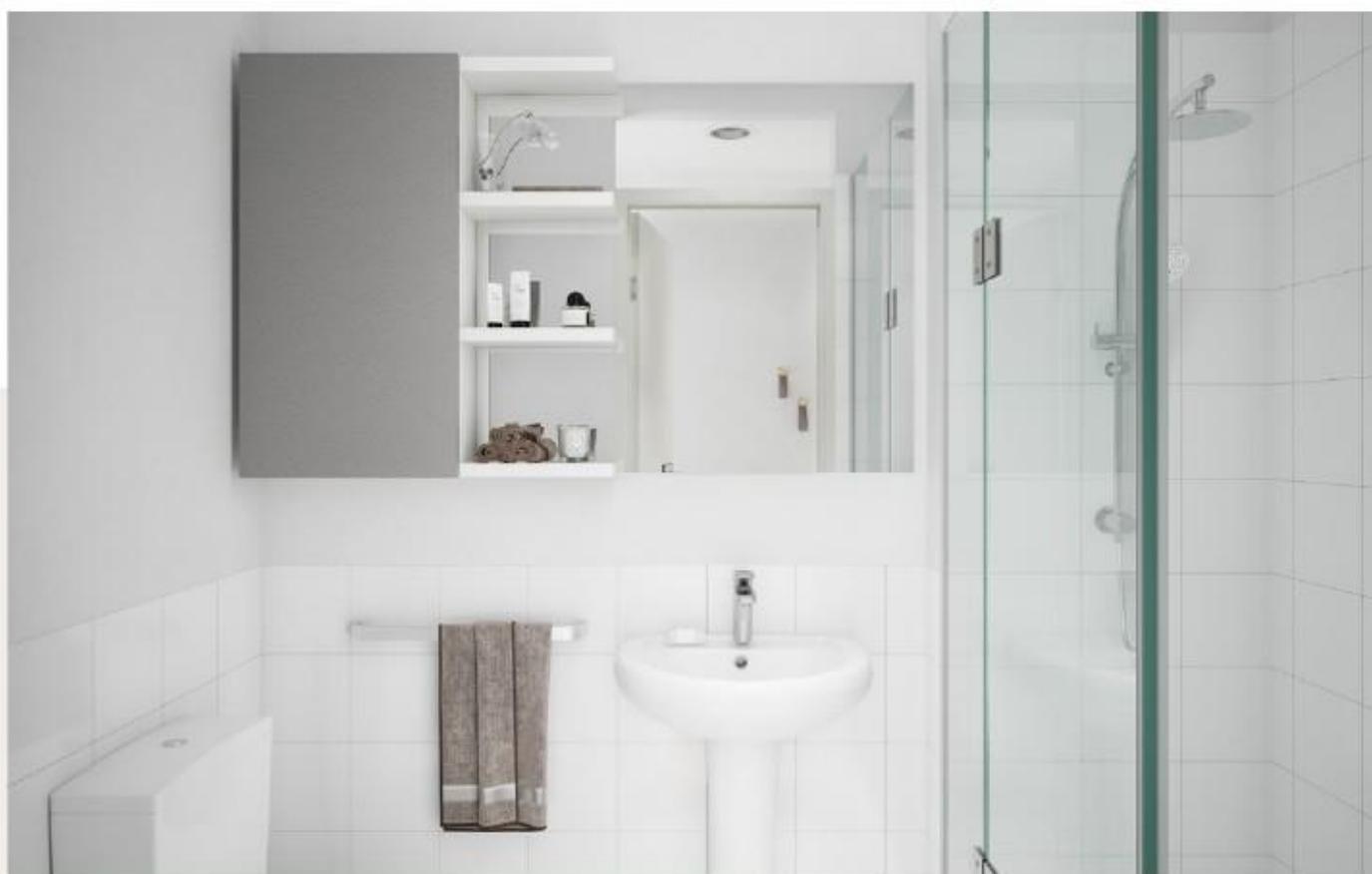
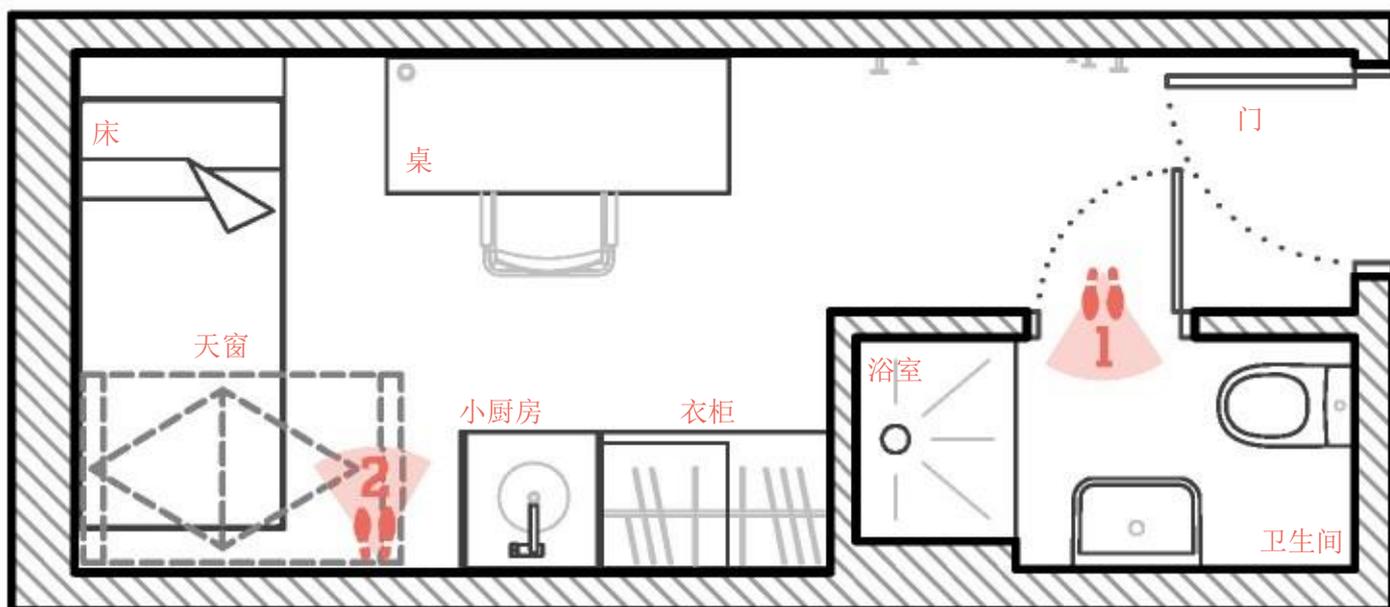
16 至 21 平方米
床宽1.35米

内部家居布局与普通单人间相同，但空间更大

单人阁楼间

每人每月**995**
欧（含增值税）

mes/persona



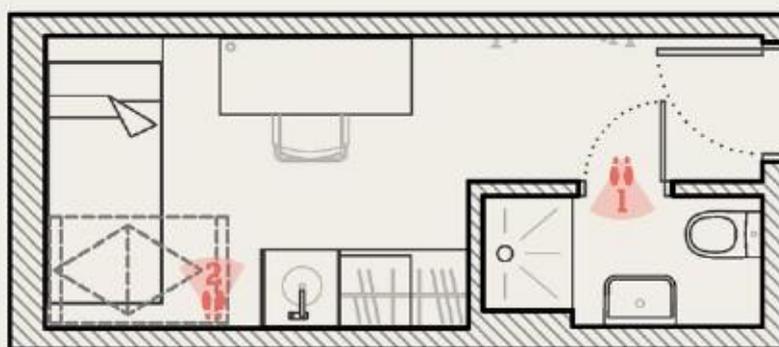
单人阁楼间

每人每月**995**
欧（含增值税）
mes/persona



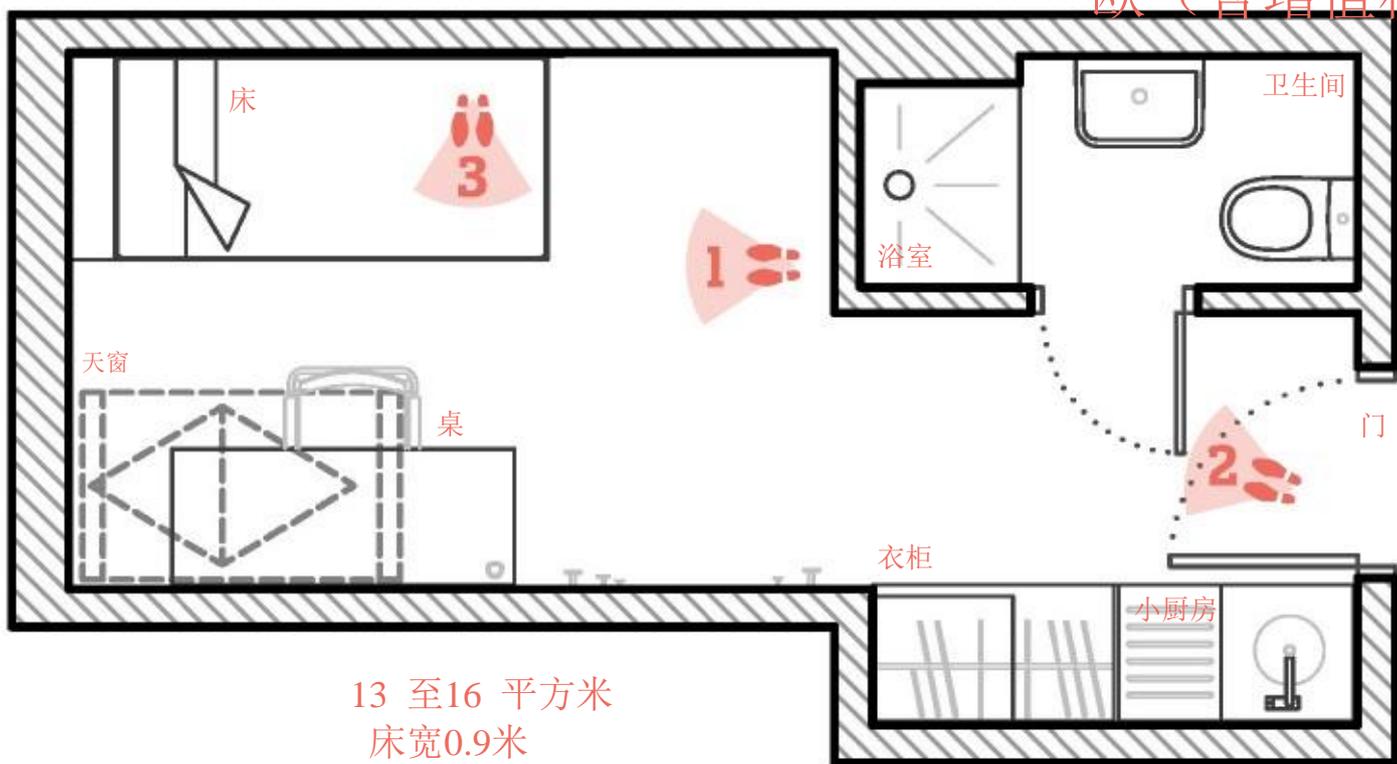
2

12.5 至 15 平方米
床宽0.9米

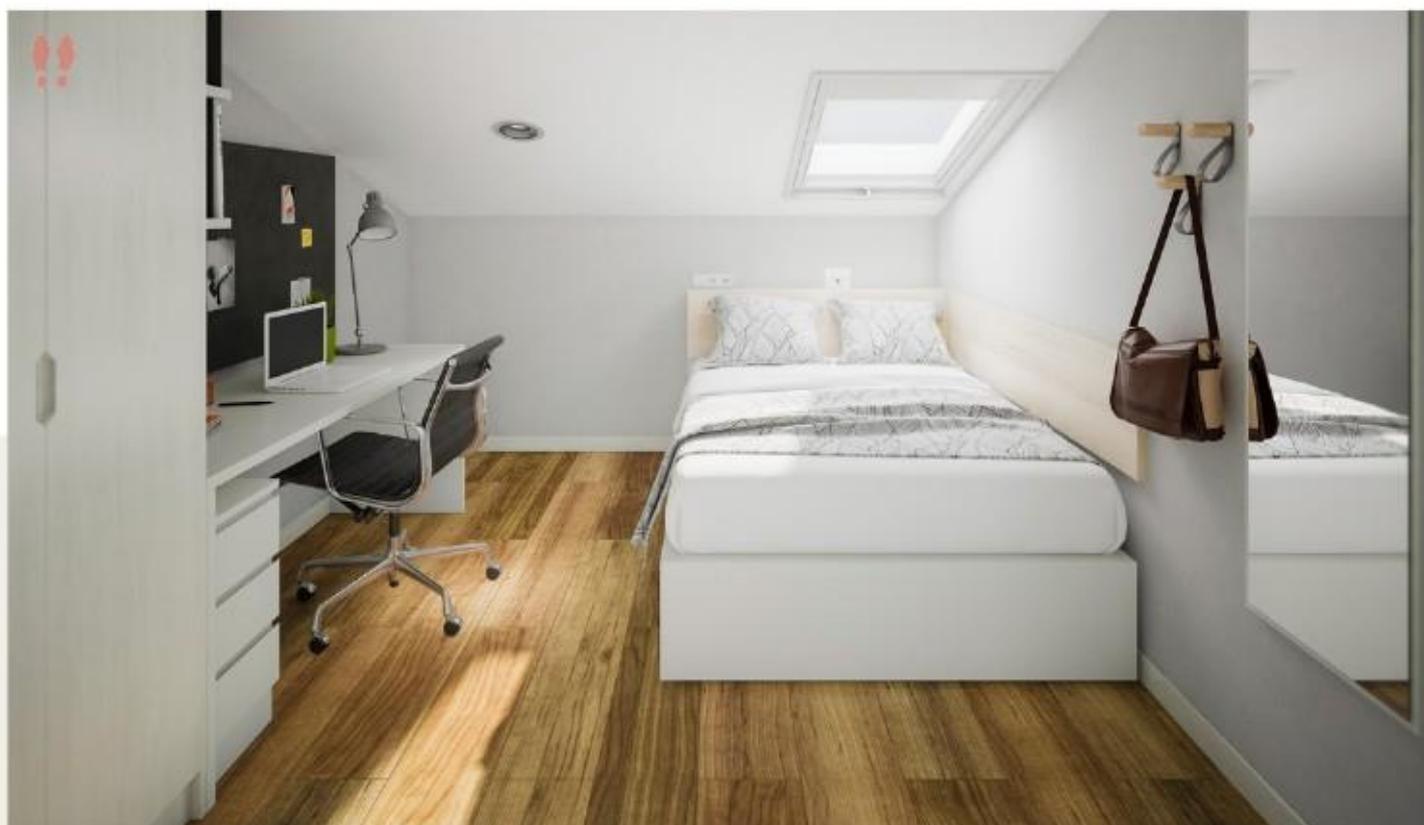


升级版单人阁楼间

每人每月 **1065**
欧 (含增值税)



1



升级版单人阁楼间

每人每月**1065**
欧 (含增值税)

2

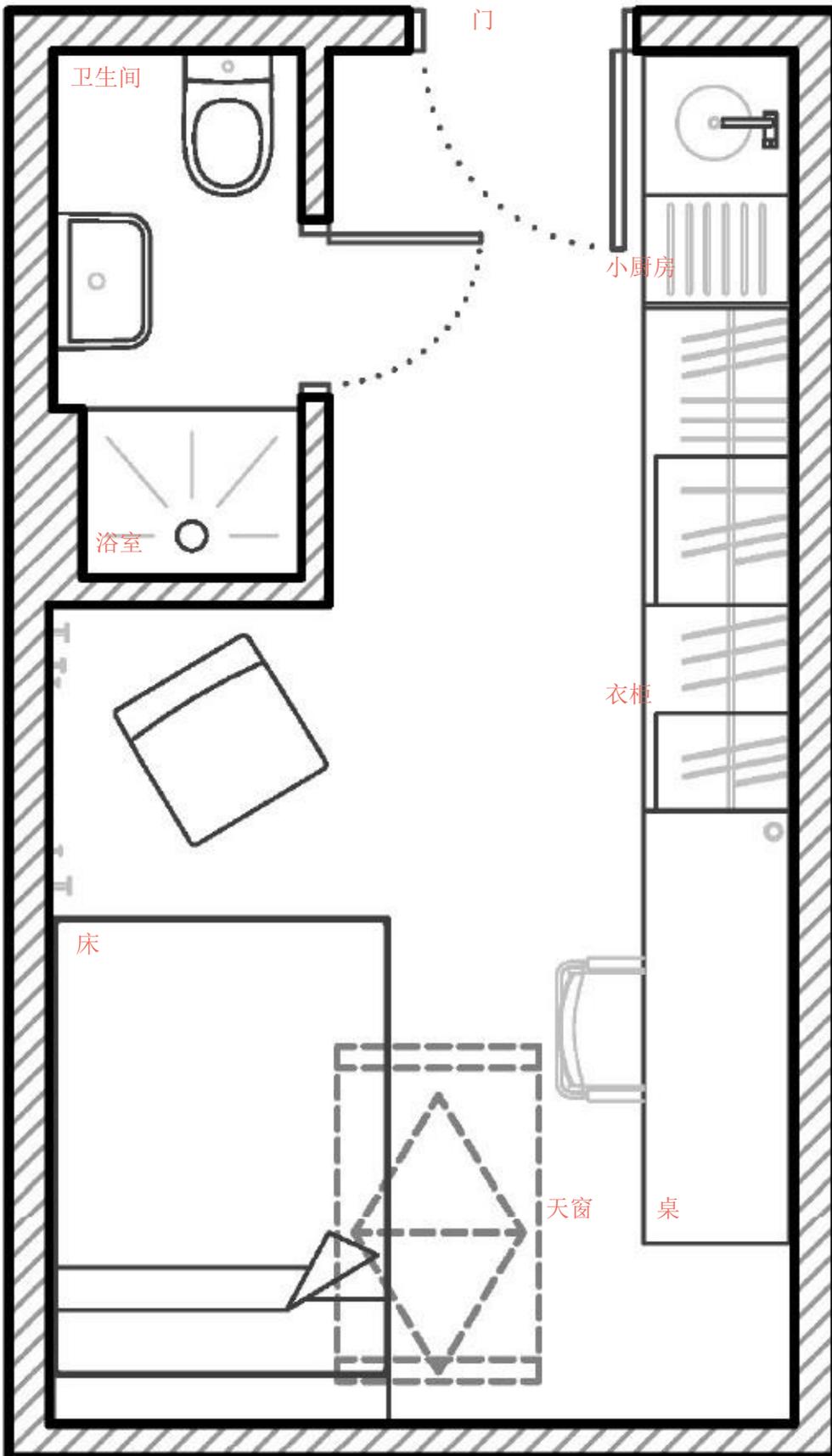


3



超大版单人阁楼间

每人每月**1115**
欧（含增值税）



15.5 至 20 平方米
床宽1.35米

